



Municipalité de **SAINT-ALPHONSE**

Règlement d'emprunt

Municipalité de Saint-Alphonse
Règlement numéro 345-2024

Règlement numéro 345-2024 décrétant une dépense de 1 545 632 \$ et un emprunt de 1 464 632 \$ pour la reconstruction des conduites d'aqueduc et d'égout sur environ 200 mètres de la rue Principale Ouest

CONSIDÉRANT QUE le projet reconstruction des conduites d'aqueduc et d'égout sur 200 mètres de la rue Principale Ouest est nécessaire afin de mettre aux normes ce tronçon et ainsi limiter les bris trop fréquents sur le réseau;

CONSIDÉRANT QUE la programmation de la nouvelle TECQ 2024 n'est pas encore disponible, mais que tout ou partie de celle-ci pourra être affectée en réduction de l'emprunt établi ci-dessous pour les travaux non encore débutés et défrayés au moment où la TECQ 2024 sera disponible;

CONSIDÉRANT QUE la Municipalité devra assurer le paiement de l'entrepreneur en cours de projet **avant de connaître la disponibilité de la TECQ 2024**;

CONSIDÉRANT QU'AU moins 50% de la dépense prévue au présent règlement fait l'objet d'une subvention) dont le versement est assuré par le gouvernement et ne nécessite aucune approbation référendaire selon l'article 1061 alinéa 5 du CM;

ATTENDU QUE la confirmation de la subvention du ministère des affaires municipales et de l'habitation datée du 21 juin 2019 et du 7 juillet 2021 au montant de 943 974\$, du Programme de la Taxe sur l'essence et de contribution du Québec (TECQ) afin de permettre le renouvellement des conduites d'eau potable et d'égout et la mise à niveau des équipements d'eau potables et d'assainissement des eaux ainsi que la programmation approuvée sont jointes au règlement comme annexe C;

ATTENDU QUE la subvention est versée sur une période de 5 ans;

ATTENDU QU'il est nécessaire d'emprunter la somme de 1 464 632 \$;

ATTENDU QUE le MAMH a approuvé notre programmation de travaux en mars 2024 ;

CONSIDÉRANT QUE l'avis de motion du présent règlement a été dûment donné lors de la séance extraordinaire du conseil tenue le 2 décembre 2024 et que le projet de règlement a été déposé à cette même séance;

POUR CES MOTIFS, il est proposé par le conseiller Laurent St-Onge, appuyé par le conseiller Guillaume Poirier, et résolu unanimement que le projet de règlement 345-2024 décrétant une dépense de 1 545 632 \$ pour financer la réalisation du projet de reconstruction du réseau sur 200 mètres de la rue Principale Ouest;

ATTENDU que l'avis de motion du présent règlement a été dûment donné lors de la séance extraordinaire du conseil tenue le 2 décembre 2024 et que le projet de règlement a été déposé à cette même séance;

Le conseil décrète ce qui suit :

ARTICLE 1.

Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.

ARTICLE 2.

Le conseil est autorisé à dépenser une somme de 1 545 632 \$, pour les fins du présent règlement selon le résultat des appels d'offre publics, lesquels font partie intégrante du présent règlement comme annexes A incluant, la surveillance de chantier, les frais, les taxes nettes et les imprévus.

ARTICLE 3.

Aux fins d'acquitter les dépenses décrétées au présent règlement, soit une somme de 1 545 632 le conseil est autorisé à emprunter une somme de 1 464 632 \$, sur une période de 20 ans, et à affecter une somme de 81 000 \$ provenant du fonds général.

ARTICLE 4.

Pour pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital de 20% des échéances annuelles de l'emprunt, il est par le présent règlement imposé et il sera prélevé, annuellement, durant le terme de l'emprunt, sur l'ensemble des immeubles imposables sur le territoire de la municipalité, une taxe spéciale à un taux suffisant d'après leur valeur telle qu'elle apparaît au rôle d'évaluation en vigueur chaque année.

ARTICLE 5.

Pour pourvoir aux dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital de 80 % des échéances annuelles de l'emprunt, il est par le présent règlement imposé et il sera prélevé, annuellement, durant le terme de l'emprunt, une compensation sur chaque immeuble imposable ou compensable situé dans le secteur, identifié sur le plan joint à l'annexe B.

Le montant de cette compensation sera établi annuellement en multipliant le nombre d'unités attribué à chaque immeuble, suivant le tableau apparaissant à l'article 6, par la valeur attribuée à une unité. Cette valeur est déterminée en divisant le montant de l'échéance annuelle correspondant à 80% de l'emprunt par le nombre total d'unités de l'ensemble des immeubles situé dans le secteur identifié au premier alinéa.

ARTICLE 6.

Catégorie d'immeuble	Nombre d'unités
Résidence unifamiliale	1
Immeuble résidentiel multifamiliale	1 pour la première unité 0.75 pour chaque unité de logement supplémentaire
Immeuble commerciale ou de service	1 pour le premier local 0,75 pour chaque local additionnel
Industrie	3
Terrain vacant	0.5

ARTICLE 7.

S'il advient que le montant d'une affectation autorisée par le présent règlement est plus élevé que le montant effectivement dépensé en rapport avec cette affectation, le Conseil est autorisé à faire emploi de cet excédent pour payer toute autre dépense décrétée par le présent règlement et pour laquelle l'affectation serait insuffisante.

ARTICLE 8.

Le Conseil affecte à la réduction de l'emprunt, décrété par le présent règlement, toute contribution ou subvention pouvant lui être versée pour le paiement d'une partie ou de la totalité de la dépense décrétée par le présent règlement.

Le conseil affecte également, au paiement d'une partie ou de la totalité du service de dette, toute subvention payable sur plusieurs années. La subvention du ministère des affaires municipales et de l'habitation au montant de 943 974\$, du Programme de la Taxe sur l'essence et de

contribution du Québec (TECQ). Le terme de remboursement de l'emprunt correspond au montant de la subvention sera ajusté automatique à la période fixée par le versement de la subvention.

ARTICLE 9.

Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la loi.

Josiane Appleby
Mairesse

Christine Henry, directrice générale
et greffière-trésorière par intérim

Avis de motion le:	Le 2 décembre 2024
Dépôt du projet de règlement le:	Le 2 décembre 2024
Adopté le :	Le 9 décembre 2024
Avis de promulgation :	Le

Copie certifiée conforme
Le 10 décembre 2024 à la Municipalité de Saint-Alphonse

Christine Henry, directrice générale
et greffière-trésorière par intérim



ANNEXE A -

COÛT DU PROJET

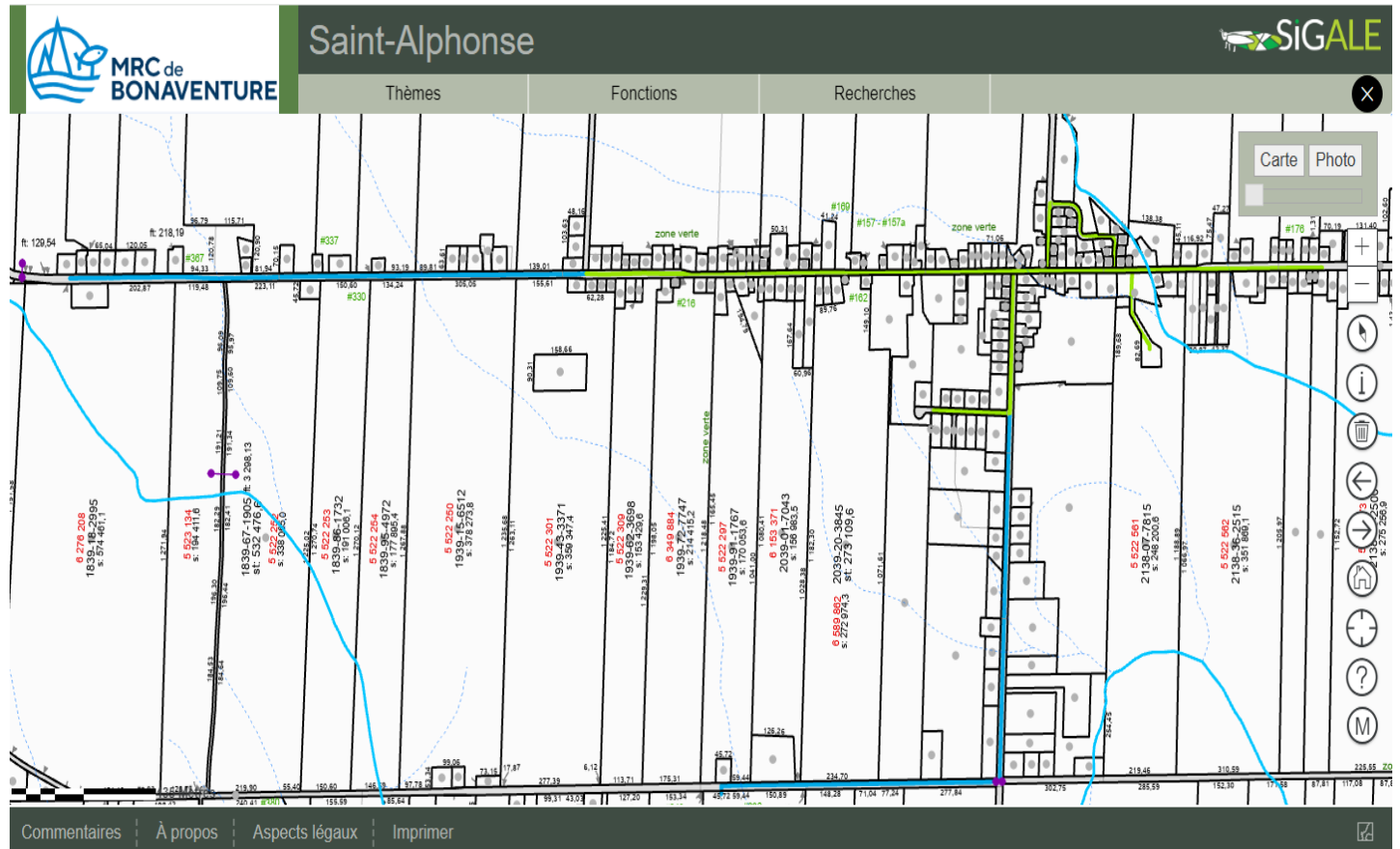
RECONSTRUCTION DU RÉSEAU D'AQUEDUC ET D'ÉGOUT - RUE PRINCIPALE OUEST

RÈGLEMENT D'EMPRUNT NUMÉRO 345-2024

COÛT DU PROJET	
Prix avant taxes	1 095 841,05 \$
imprévue du chantier (10%)	109 584,11 \$
Honoraires professionnels	132 784,00 \$
Taxes (5%)	66 910,46 \$
intérêts, emprunts temporaires (10%)	140 511,96 \$
Total de la dépense	1 545 631,57 \$
Fond général	81 000,00 \$
Total de l'emprunt	1 464 631,57 \$

Copie certifiée conforme
À Saint-Alphonse
Ce 10 décembre 2024

Christine Henry, Greffière-trésorière et directrice générale par intérim



ANNEXE C
CORRESPONDANCES MAMH
OCTROI DE SUBVENTION ET APPROBATION DE LA PROGRAMMATION